

CIBRASEC – COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/MF nº 02.105.040/0001-23

NIRE 35300151402

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DOS TITULARES DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 124ª SÉRIE DA 2ª EMISSÃO DA
CIBRASEC – COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO**

Realizada em 26 de fevereiro de 2013.

1. DATA, HORA E LOCAL: Aos 26 dias do mês de fevereiro de 2013, às 10 horas, na sede da Cibrasec – Companhia Brasileira de Securitização (“Cibrasec”), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.439, 2ª sobreloja.

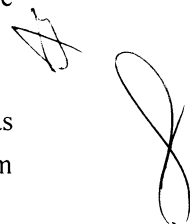
2. PRESENÇA: Banco Bradesco S.A., representado na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de único titular do Certificado de Recebíveis Imobiliários (“CRI”) da 124ª Série, da 2ª Emissão (“Emissão”), e a Oliveira Trust DTVM S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de agente fiduciário da Emissão (“Agente Fiduciário”).

3. MESA: Presidente: Onivaldo Scalco ; Secretário: Rodrigo Henrique Botani

4. CONVOCAÇÃO: Dispensada em razão da presença da totalidade dos detentores dos CRI da Emissão.

5. ORDEM DO DIA: Aprovar: (i) alteração da remuneração do CRI, passando de TR (Taxa Referencial, divulgada pelo Banco Central do Brasil) acrescida de 11% (onze inteiros por cento) ao ano, efetivo, para TR acrescida de 9,6% (nove inteiros e seis décimos por cento) ao ano, efetivo; (ii) inclusão de multa no montante de 3% (três por cento) sobre o saldo devedor do CRI para as hipóteses de amortização total, parcial e retrocessão dos Créditos Imobiliários, sendo a multa aplicável pelo prazo de 5 (cinco) anos a contar da assinatura do Primeiro Aditamento ao Termo de Securitização; e (iii) a alteração no número de quotas dadas em garantia no Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas, em razão de aumentos de capital ocorridos na Alienante Fiduciante, para que 100% (cem por cento) do Capital Social da BRPR XVIII siga alienado fiduciariamente em garantia das Obrigações Garantidas; e (iv) em consequência das deliberações acima, a autorização para o Agente Fiduciário e para a Cibrasec celebrarem os aditivos ao Contrato de Cessão, Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas e ao Termo de Securitização.

6. DELIBERAÇÕES: O detentor do CRI, sem qualquer restrição, aprovou na íntegra todas as deliberações previstas na ordem do dia, autorizando a Cibrasec e o Agente Fiduciário a realizarem todos os procedimentos necessários para a correta formalização das deliberações.




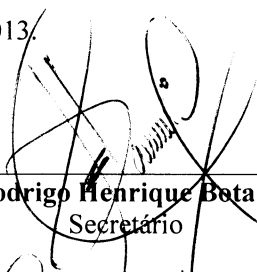



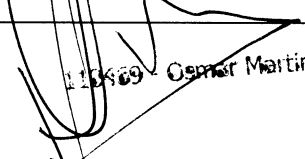


7. DISPOSIÇÕES FINAIS: Todos os termos utilizados ou iniciados em letra maiúscula que não foram aqui definidos ou alterados tem o sentido a eles atribuído no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão, de 25 de novembro de 2009.

7.1. A presente Ata de Assembleia será encaminhada à Comissão de Valores Mobiliários por sistema eletrônico, bem como publicada em jornal de grande circulação, sendo os custos decorrentes da publicação arcados na conformidade dos documentos da operação.

7.2. Em virtude das deliberações acima, e em decorrência de sua avaliação e ponderação pelo Investidor, dos riscos envolvidos nas deliberações acima, o Investidor, neste ato, exime a CIBRASEC de qualquer responsabilidade em relação aos riscos de crédito decorrentes, estritamente, do quanto deliberado na Ordem do Dia, e ainda autoriza a CIBRASEC e o Agente Fiduciário a tomarem todas as medidas necessárias à efetivação do quanto deliberado nesta Ata, respondendo por todos os atos contrários ao efetivamente previsto na Ordem do Dia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, e como ninguém mais desejou fazer uso da palavra, a reunião foi encerrada com a lavratura desta ata que, após lida e aprovada, foi por todos assinada.

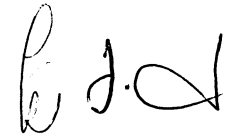
São Paulo, 26 de fevereiro de 2013.

 <hr/> Onivaldo Scalco Presidente	 <hr/> Rodrigo Henrique Botani Secretário
CIBRASEC - COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZAÇÃO Emissora	
 <hr/> Sergio Guedes Pinheiro DIRETOR	 <hr/> Fabiola Cristina Rubik Diretora Jurídica
BANCO BRADESCO S.A. Titular da totalidade dos CRI	
 <hr/> Claudio Borges Cordeiro Nome: Cargo:	 <hr/> Cesar Martinez Nome: Cargo:
OLIVEIRA TRUST DTVM S.A. Procuradora Agente Fiduciário	
 <hr/> Patricia Russo Nome: Cargo:	 <hr/> Marcelo Takeshi Yano de Andrade Procurador

ANEXO I – TABELA DE AMORTIZAÇÃO DO CRI

Cronologia			Evolução do PU do CRI Sênior (R\$)				TAI
Período	Pagamento	Vencimento	Prestação (J + A)	Juros	Amortização	Saldo Devedor	
0		26/02/13				R\$ 28.801.502,86	
1	26/03/13	26/03/13	R\$ 589.587,88	R\$ 220.855,21	R\$ 368.732,67	R\$ 28.432.770,19	1,28025496
2	26/04/13	26/04/13	R\$ 589.981,10	R\$ 218.027,70	R\$ 371.953,40	R\$ 28.060.816,79	1,30818558
3	27/05/13	27/05/13	R\$ 581.360,79	R\$ 215.175,49	R\$ 366.185,30	R\$ 27.694.631,49	1,30497021
4	26/06/13	26/06/13	R\$ 590.768,26	R\$ 212.367,52	R\$ 378.400,74	R\$ 27.316.230,75	1,36633246
5	26/07/13	26/07/13	R\$ 591.171,79	R\$ 209.465,87	R\$ 381.705,92	R\$ 26.934.524,83	1,39735941
6	26/08/13	26/08/13	R\$ 591.578,84	R\$ 206.538,88	R\$ 385.039,96	R\$ 26.549.484,87	1,42954057
7	26/09/13	26/09/13	R\$ 591.989,45	R\$ 203.586,32	R\$ 388.403,13	R\$ 26.161.081,74	1,46294036
8	28/10/13	28/10/13	R\$ 592.403,64	R\$ 200.607,97	R\$ 391.795,67	R\$ 25.769.286,07	1,49762794
9	26/11/13	26/11/13	R\$ 583.804,50	R\$ 197.603,61	R\$ 386.200,89	R\$ 25.383.085,18	1,49868680
10	26/12/13	26/12/13	R\$ 593.233,31	R\$ 194.642,15	R\$ 398.591,16	R\$ 24.984.494,02	1,57030226
11	27/01/14	27/01/14	R\$ 593.658,37	R\$ 191.585,68	R\$ 402.072,69	R\$ 24.582.421,33	1,60928890
12	26/02/14	26/02/14	R\$ 594.087,15	R\$ 188.502,52	R\$ 405.584,63	R\$ 24.176.836,70	1,64989699
13	26/03/14	26/03/14	R\$ 594.519,67	R\$ 185.392,42	R\$ 409.127,25	R\$ 23.767.709,45	1,69222821
14	28/04/14	28/04/14	R\$ 594.955,97	R\$ 182.255,16	R\$ 412.700,81	R\$ 23.355.008,64	1,73639286
15	26/05/14	26/05/14	R\$ 586.379,12	R\$ 179.090,49	R\$ 407.288,63	R\$ 22.947.720,01	1,74390272
16	26/06/14	26/06/14	R\$ 595.830,41	R\$ 175.967,33	R\$ 419.863,08	R\$ 22.527.856,93	1,82965053
17	28/07/14	28/07/14	R\$ 596.278,16	R\$ 172.747,74	R\$ 423.530,42	R\$ 22.104.326,51	1,88002978
18	26/08/14	26/08/14	R\$ 596.729,82	R\$ 169.500,03	R\$ 427.229,79	R\$ 21.677.096,72	1,93278809
19	26/09/14	26/09/14	R\$ 597.185,41	R\$ 166.223,95	R\$ 430.961,46	R\$ 21.246.135,26	1,98809585
20	27/10/14	27/10/14	R\$ 597.645,00	R\$ 162.919,26	R\$ 434.725,74	R\$ 20.811.409,52	2,04614032
21	26/11/14	26/11/14	R\$ 589.091,64	R\$ 159.585,71	R\$ 429.505,93	R\$ 20.381.903,59	2,06380029
22	26/12/14	26/12/14	R\$ 598.566,63	R\$ 156.292,18	R\$ 442.274,45	R\$ 19.939.629,14	2,16993692
23	26/01/15	26/01/15	R\$ 599.038,27	R\$ 152.900,73	R\$ 446.137,54	R\$ 19.493.491,60	2,23744151
24	26/02/15	26/02/15	R\$ 599.514,04	R\$ 149.479,67	R\$ 450.034,37	R\$ 19.043.457,23	2,30863910
25	26/03/15	26/03/15	R\$ 599.993,96	R\$ 146.028,72	R\$ 453.965,24	R\$ 18.589.491,99	2,38383837
26	27/04/15	27/04/15	R\$ 600.478,07	R\$ 142.547,63	R\$ 457.930,44	R\$ 18.131.561,55	2,46338329
27	26/05/15	26/05/15	R\$ 591.949,46	R\$ 139.036,14	R\$ 452.913,32	R\$ 17.678.648,23	2,49792782
28	26/06/15	26/06/15	R\$ 601.449,41	R\$ 135.563,12	R\$ 465.886,29	R\$ 17.212.761,94	2,63530494
29	27/07/15	27/07/15	R\$ 601.946,24	R\$ 131.990,62	R\$ 469.955,62	R\$ 16.742.806,32	2,73027433
30	26/08/15	26/08/15	R\$ 602.447,40	R\$ 128.386,91	R\$ 474.060,49	R\$ 16.268.745,83	2,83142790
31	28/09/15	28/09/15	R\$ 602.952,94	R\$ 124.751,73	R\$ 478.201,21	R\$ 15.790.544,62	2,93938583
32	26/10/15	26/10/15	R\$ 603.462,90	R\$ 121.084,79	R\$ 482.378,11	R\$ 15.308.166,51	3,05485416
33	26/11/15	26/11/15	R\$ 594.960,36	R\$ 117.385,83	R\$ 477.574,53	R\$ 14.830.591,98	3,11973697
34	28/12/15	28/12/15	R\$ 604.486,60	R\$ 113.723,70	R\$ 490.762,90	R\$ 14.339.829,08	3,30912549
35	26/01/16	26/01/16	R\$ 605.009,96	R\$ 109.960,44	R\$ 495.049,52	R\$ 13.844.779,56	3,45226932
36	26/02/16	26/02/16	R\$ 605.537,89	R\$ 106.164,31	R\$ 499.373,58	R\$ 13.345.405,98	3,60694497
37	28/03/16	28/03/16	R\$ 606.070,42	R\$ 102.335,02	R\$ 503.735,40	R\$ 12.841.670,58	3,77459780
38	26/04/16	26/04/16	R\$ 606.607,62	R\$ 98.472,29	R\$ 508.135,33	R\$ 12.333.535,25	3,95692544
39	27/05/16	27/05/16	R\$ 598.132,54	R\$ 94.575,81	R\$ 503.556,73	R\$ 11.829.978,52	4,08282556
40	27/06/16	27/06/16	R\$ 607.686,49	R\$ 90.714,45	R\$ 516.972,04	R\$ 11.313.006,48	4,37001673
41	26/07/16	26/07/16	R\$ 608.237,80	R\$ 86.750,21	R\$ 521.487,59	R\$ 10.791.518,89	4,60962867
42	26/08/16	26/08/16	R\$ 608.793,92	R\$ 82.751,35	R\$ 526.042,57	R\$ 10.265.476,32	4,87459250
43	26/09/16	26/09/16	R\$ 609.354,90	R\$ 78.717,56	R\$ 530.637,34	R\$ 9.734.838,98	5,16914484
44	26/10/16	26/10/16	R\$ 609.920,77	R\$ 74.648,53	R\$ 535.272,24	R\$ 9.199.566,74	5,49852176
45	28/11/16	28/11/16	R\$ 601.474,64	R\$ 70.543,97	R\$ 530.930,67	R\$ 8.668.636,07	5,77125733
46	26/12/16	26/12/16	R\$ 611.057,78	R\$ 66.472,69	R\$ 544.585,09	R\$ 8.124.050,98	6,28224654
47	26/01/17	26/01/17	R\$ 611.638,53	R\$ 62.296,71	R\$ 549.341,82	R\$ 7.574.709,16	6,76191990
48	28/02/17	28/02/17	R\$ 612.224,36	R\$ 58.084,26	R\$ 554.140,10	R\$ 7.020.569,06	7,31566174
49	27/03/17	27/03/17	R\$ 612.815,30	R\$ 53.835,01	R\$ 558.980,29	R\$ 6.461.588,77	7,96203677
50	26/04/17	26/04/17	R\$ 613.411,40	R\$ 49.548,65	R\$ 563.862,75	R\$ 5.897.726,02	8,72637938
51	26/05/17	26/05/17	R\$ 604.995,76	R\$ 45.224,85	R\$ 559.770,91	R\$ 5.337.955,11	9,49130068






Cronologia			Evolução do PU do CRI Sênior (R\$)				TAI
Período	Pagamento	Vencimento	Prestação (J + A)	Juros	Amortização	Saldo Devedor	
52	26/06/17	26/06/17	R\$ 614.609,66	R\$ 40.932,42	R\$ 573.677,24	R\$ 4.764.277,87	10,74713496
53	26/07/17	26/07/17	R\$ 615.221,44	R\$ 36.533,36	R\$ 578.688,08	R\$ 4.185.589,79	12,14639649
54	28/08/17	28/08/17	R\$ 615.838,55	R\$ 32.095,87	R\$ 583.742,68	R\$ 3.601.847,11	13,94648566
55	26/09/17	26/09/17	R\$ 616.461,06	R\$ 27.619,62	R\$ 588.841,44	R\$ 3.013.005,67	16,34831857
56	26/10/17	26/10/17	R\$ 617.089,01	R\$ 23.104,28	R\$ 593.984,73	R\$ 2.419.020,94	19,71402629
57	27/11/17	27/11/17	R\$ 608.705,49	R\$ 18.549,50	R\$ 590.155,99	R\$ 1.828.864,95	24,39648125
58	26/12/17	26/12/17	R\$ 618.351,79	R\$ 14.024,07	R\$ 604.327,72	R\$ 1.224.537,23	33,04386800
59	26/01/18	26/01/18	R\$ 618.996,26	R\$ 9.389,98	R\$ 609.606,28	R\$ 614.930,95	49,78258440
60	26/02/18	26/02/18	R\$ 619.646,35	R\$ 4.715,40	R\$ 614.930,95	R\$ 0,00	100,00000000
TOTAL			R\$ 36.111.376,23	R\$ 7.309.873,37	R\$ 28.801.502,86	R\$ 15.627.428,63	