



AGOSTO
2020

Relatório de acompanhamento - CRI NEX

4ª EMISSÃO | 98ª Série

Emissora: ISEC Securitizadora S.A.

Agente Fiduciário: Vortex Distribuidora de títulos e valores mobiliários

Data de emissão: 17/04/2020

DADOS GERAIS E FINANCEIROS

isec

SÉRIE
98

Tipo de Serie Senior	Código IF 20D0809562	Código ISIN BRIMWLCRI2H2
Data de Vencimento 25/05/2023	Remuneração IPCA + 12,68% mensal	PU Emissão R\$1.000,00
Quantidade 47.500	Volume Emissão R\$47.500.000,00	Periodicidade Mensal

Data de Pagamento	Data de Pagamento	Data de Pagamento
25/08/2020	23/07/2020	25/06/2020
Juros PU 10,9898703	Juros PU 9,52484498	Juros PU 10,48230213
Amortização PU -	Amortização PU -	Amortização PU -
AMEX -	AMEX -	AMEX -
PU atualizado 1003,13442602	PU atualizado 1000,53310000	PU atualizado 1000,53310000

Acompanhamento do Lastro

isec

Inadimplência

	ago/20	jul/20	jun/20
De 1 a 14 dias de atraso	6.397,97	61.379,31	168.192,81
De 30 a 60 dias de atraso	60.409,14	8.272,12	8.249,09
De 60 a 90 dias de atraso	7.317,55	8.366,67	12.904,76
De 90 a 120 dias de atraso	8.517,61	13.091,47	7.714,59
De 121 a 150 dias de atraso	13.326,24	4.583,00	686.142,43
De 151 a 180 dias de atraso	4.665,03	699.570,98	347.574,61
Acima de 180 dias de atraso	1.644.456,94	917.338,21	601.974,10
Total	1.745.090,49	1.712.601,76	1.832.752,40

Antecipação

	ago/20	jul/20	jun/20
Até 30 dias	-	-	-
De 31 a 60 dias	-	-	-
De 61 a 90 dias	-	-	-
Acima de 90 dias	-	-	-
Total	-	-	-

Em atraso

	ago/20	jul/20	jun/20
Até 30 dias	-	-	-
De 31 a 60 dias	-	-	-
De 61 a 90 dias	-	-	-
Acima de 90 dias	-	-	-
Total	-	-	-

Em dia
Total Geral

Covenants e Garantias



FUNDO DE OBRA

	ago/20	jul/20	jun/20
Valor inicial	35.770.000,00	35.770.000,00	35.770.000,00
Valor atual	31.621.007,57	31.767.629,44	32.770.000,00
Valor liberado	500.000,00	1.002.370,56	-

FUNDO DE DESPESA

	ago/20	jul/20	jun/20
Valor inicial	250.000,00	250.000,00	250.000,00
Valor atual	195.935,00	202.488,23	22795785,00%

FUNDO DE RESERVA

	ago/20	jul/20	jun/20
R\$ Inicial	1.900.000,00	1.900.000,00	1.900.000,00
R\$ Atual	1.824.942,79	1.822.447,25	1.824.084,84

RAZÃO DE GARANTIA - CESSÃO FIDUCIÁRIA

	ago/20	jul/20	jun/20
% Cobertura	85%	85%	85%
% Atual	118%	118%	118%
Situação	ENQUADRADO	ENQUADRADO	ENQUADRADO

*Desenquadrado = Não amortiza o CRI

*Enquadrado = Utilizado para amortização do CRI

Informações Importantes

The logo for ISEC, featuring the lowercase letters 'isec' in a green, sans-serif font. The letters are slightly shadowed, giving them a 3D appearance as if they are floating above a light-colored rectangular base.

N/A

Contatos

Simone Santini
Daniele Rocha
Felipe Bueno
Gestão ISEC

simone.santini@isecbrasil.com.br
daniele.rocha@isecbrasil.com.br
felipe.bueno@isecbrasil.com.br
gestao@isecbrasil.com.br

(11) 3320-7465
(11) 3320-7465
(11) 9 4895-2689