



COMUNICADO AO MERCADO

A **ISEC SECURITIZADORA S.A.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, 1123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, devidamente inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 08.769.451/0001-08, na qualidade de “Emissora” da 95ª Série da 4ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”), VEM, por meio do presente Comunicado ao Mercado informar que a **SLW CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA**, devidamente inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) na qualidade de “Agente Fiduciário” desta emissão de CRI, comunicou essa Emissora, acerca de sua saída junto ao Banco Central e descontinuidade da prestação dos serviços de Agente Fiduciários e demais serviços qualificados prestados atualmente, conforme comunicado anexo nº. 35.863 (Anexo I).

A Emissora esclarece, que já está tomando todas as medidas necessárias para substituição do Agente Fiduciário, através da Convocação de Assembleia Geral de Investidores, para apresentação de novas propostas e aprovação da contratação dos serviços fiduciários.

Todos os termos iniciados em letra maiúscula aqui não definidos encontram o significado que lhes é atribuído no Termo de Securitização da Emissão.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Atenciosamente.

São Paulo, 29 de outubro de 2020.

DocuSigned by:
Daniel Magalhães
E536369CCA5041A...

DocuSigned by:
Henrique Carvalho
71CC934B373B471...

ISEC SECURITIZADORA S.A.

Nome: Daniel Monteiro Coelho de Magalhães / Nome: Henrique Carvalho Silva

Diretor de Relações com Investidores

Procurador

ANEXO I

26/06/2020

<https://bccorreio.bcb.gov.br/bccorreio/Consultas/Normativas/ConteudoNormativo.aspx?TipoConsulta=N>



Tipo: Comunicado
De: DEORF
Para: GERAL

Assunto: COMUNICADO Nº 35.863

BC Correio

013398011132
26/06/2020 21:09

Número: 12005692
Enviado por: DEORF/JOSIVAN

Enviado em: 26/06/2020 17:29:05

COMUNICADO Nº 35.863, DE 26 DE JUNHO DE 2020

Divulga Declaração de Propósito de responsabilidade da SLW Corretora de Valores e Câmbio Ltda.

Divulgamos, abaixo, inteiro teor da Declaração de Propósito publicada no jornal (nome do jornal), nos dias (data por extenso).

"Divulgamos, abaixo, inteiro teor da Declaração de Propósito publicada no jornal Valor Econômico, nos dias 25 e 26 de junho de 2020.

DECLARAÇÃO DE PROPÓSITO
(Cancelamento da Autorização para Funcionamento)

A SLW CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 50.657.675/0001-86;

I - DECLARA sua intenção de alterar o contrato social, modificando o seu objeto social, deixando de atuar como instituição integrante do Sistema Financeiro Nacional (SFN), não realizando, em decorrência, operações privativas de instituição sujeita à autorização do Banco Central do Brasil;

II - ESCLARECE que eventuais objeções à presente declaração, acompanhadas da documentação comprobatória, devem ser apresentadas diretamente ao Banco Central do Brasil, por meio do Protocolo Digital, na forma especificada abaixo, no prazo de trinta dias contados da divulgação, por aquela Autarquia, de comunicado público acerca desta, observado que o declarante pode, na forma da legislação em vigor, ter direito a vistas do processo respectivo.

Protocolo Digital (disponível na página do Banco Central do Brasil na internet)

Preencher o campo "Número do Processo Administrativo Eletrônico - PE" com o número do processo mencionado abaixo

Selecionar, no campo "Assunto": Autorizações e Licenciamentos para Instituições Supervisionadas e para Integrantes do SFN

Selecionar, no campo "Destino": o componente do Departamento de Organização do Sistema Financeiro - Decof mencionado abaixo

BANCO CENTRAL DO BRASIL

Departamento de Organização do Sistema Financeiro.

Gerência Técnica em São Paulo - I (GTSEPI).

Av. Paulista, nº 1804 - 5º andar - São Paulo-SP. CEP 01310-922.

Processo nº 177116

São Paulo, 23 de junho de 2020."