



DEZEMBRO
2020

Relatório de acompanhamento - CRI GSR

4ª EMISSÃO | 64ª série

Emissora: ISEC Securitizadora S.A.

Agente Fiduciário: Pentágono

Data de emissão: 23/12/2019

Status Operação: Ativo

DADOS GERAIS E FINANCEIROS

isec

SÉRIE
64

Tipo de Serie

Senior

Data de Vencimento

15/12/2034

Quantidade

140.000

Código IF

19L0928585

Remuneração

IPCA + 5,06 mensal

Volume Emissão

R\$140.000.000,00

Código ISIN

BRIMWLCRI203

PU Emissão

R\$1.000,00

Periodicidade

Mensal

Data de Pagamento 15/12/2020	Data de Pagamento 16/11/2020	Data de Pagamento 15/10/2020
Juros PU 4,12873750	Juros PU 4,11973275	Juros PU 4,10335911
Amortização PU -	Amortização PU -	Amortização PU -
Correção PU 8,54093253	Correção PU 6,35633428	Correção PU 2,38400522
AMEX -	AMEX -	AMEX -
PU atualizado 993,11205906	PU atualizado 993,11205907	PU atualizado 993,11205907

Acompanhamento do Lastro

isec

Recebimentos

	dez/20	nov/20	out/20
Total	1.756.607,92	1.820.807,05	1.768.699,34

Covenants e Garantias



FUNDO DE RESERVA

	dez/20	nov/20	out/20
R\$ Inicial	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
R\$ Atual	1.309.259,31	1.246.266,53	1.217.947,65
Situação	ENQUADRADO	ENQUADRADO	ENQUADRADO

RAZÃO DE LTV (1ª Verificação em 05/2021)

	nov/20	out/20	set/20
% Cobertura	-	-	-
% Atual	-	-	-
Situação	-	-	-

ÍNDICE DE COBERTURA DO SERVIÇO DA DIVIDA (ICSD)

	dez/20	nov/20	out/20
% Cobertura	120%	120%	120%
% Atual	99%	124%	195%
Situação	DESENQUADRADO	ENQUADRADO	ENQUADRADO

Informações Importantes



Índice de Cobertura de Serviços "Desenquadrado", pelo 1ª mês consecutivo, caso persista pelos próximos dois meses consecutivos, teremos que notificar a devedora para que faça a recomposição necessária para que o Índice seja enquadrado.

Contatos

Fernanda Silva
Giselle Oliveira
Gisele Brito
Gestão ISEC

fernanda.silva@isecbrasil.com.br
giselle.oliveira@isecbrasil.com.br
gisele.brito@isecbrasil.com.br
gestao@isecbrasil.com.br

(11) 3320-7474
(11) 3320-7469
(11) 3320-7486