

COMUNICADO AO MERCADO

ISEC SECURITIZADORA S.A, com sede na Rua Tabapuã nº 1.123, 21º andar, Cj.215, Itaim Bibi, São Paulo, CEP: 04533-004, inscrita no CNPJ/ME nº 08.769.451/0001-08, na qualidade de Emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 17ª Série da 4ª Emissão (“CRI” e “Emissora”, respectivamente), vem por meio do presente, informar que em **23 de junho de 2020, às 11h00**, será realizada uma Assembleia Geral de Titulares dos CRI, **de forma remota e exclusivamente digital**, conforme Instrução CVM nº 625, de 14 de maio de 2020, por meio do sistema *Microsoft Teams*, a fim de deliberar sobre as matérias da Ordem do Dia, descritas no Edital de Convocação publicado no Jornal O Dia SP nas edições de 03, 04 e 05 de junho de 2020.

A presente Assembleia será realizada de forma exclusivamente digital, razão pela qual, disponibiliza aos Titulares dos CRI este primeiro link para acesso a uma sala de triagem, com o objetivo de verificar os poderes de representação para ingresso na assembleia (“Sala de Triagem”):

https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2f%20%2f%2fmeetup-join%2f19%3ameeting_NTEwZWl2NTAtYjMwMS00NmQ4LWl2ZWUyQ2ODAOZDY2MjFi%40thread.v2%2f0%3fcontent%3d%257b%2522Tid%2522%253a%2522b217b9e2-df28-49f8-8cd3-90559ab2804f%2522%252c%2522Oid%2522%253a%252234e54d69-6c4e-4fe5-86dd-cf0684c9d28b%2522%257d%26anon%3dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=cf3ba9af-0a99-468b-b0d3-2947459f3c64&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true&promptSuccess=true

Assim que verificado os poderes de cada um dos presentes, estes receberão um segundo link, para ingresso efetivo na assembleia. Tal operacional se faz necessário devido a quantidade de Titulares que detêm posição no referido CRI, desta forma, ingressando na Assembleia apenas os representantes que tiverem seus poderes validados.

A Sala de Triagem estará aberta às 10:30, e seu ingresso será permitido até às 11:15 (“Horário Limite”).

Ressaltando que caso o Titular dos CRI não ingresse na Sala de Triagem até o Horário Limite e/ou não encaminhe a documentação necessária para comprovação dos poderes de representação e/ou titularidade para os e-mails indicados abaixo, este não receberá o link de ingresso para a assembleia e, portanto, não integrará o conclave.

Os Titulares dos CRI deverão encaminhar à Emissora, para o e-mail: gestao@isecbrasil.com.br e juridico@isecbrasil.com.br, com cópia ao Agente Fiduciário, no e-mail agentefiduciario@vortex.com.br, os documentos de identificação, bem como os demais documentos necessários para a comprovação de poderes e titularidade, no prazo de até 48 (quarenta e oito) horas antes da Data de Realização da Assembleia.

As assinaturas da ata da Assembleia serão realizadas eletronicamente pela plataforma Contraktor, devendo o Investidor informar, conjuntamente com o envio Documentação Necessária, o e-mail para recepção do link para a assinatura da ata.

As Assembleias Gerais Extraordinária serão gravadas, permanecendo tal gravação arquivada pelo período de 5 (cinco) anos após sua realização, nos termos da legislação aplicável.

ISEC SECURITIZADORA S.A

DANIEL MAGALHÃES

Diretor de Relações com Investidores

